



PREFEITURA MUNICIPAL DE VAZANTE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra:

“REFORMA E ADAPTAÇÃO DA SEDE ADMINISTRATIVA DO DISTRITO DE VAZAMOR”

O presente memorial visa especificar, esclarecer as etapas e os métodos construtivos, necessários para a realização da obra destinada à prestação de serviços em construção civil.

ORDENS DE SERVIÇOS:

Todas as ordens de serviços e medições serão emanadas pela **Secretaria Municipal de Obras** da **PREFEITURA MUNICIPAL DE VAZANTE** com avaliação feita pelo departamento técnico ao Empreiteiro, sempre serão transmitidas por escrito e em três vias, sendo que duas delas (original e uma cópia) ficarão em poder da Empreiteira, depois de visada pelo Empreiteiro, ou seu preposto.

DIÁRIO DE EXECUÇÃO (DIÁRIO DE OBRA):

Será mantido na obra, pelo Empreiteiro, um “**Diário de Execução**” (Diário de Obra) com todas as folhas enumeradas, no qual serão anotadas todas as ordens de modificações, reclamações, indicações técnicas, etc., independentes de comunicação por carta.

Deverão ser anotadas no mesmo, diariamente, todas as ocorrências dignas de registro, relativas à execução da obra, como sejam: estado do tempo, entradas de materiais, data de concretagem, de retiradas de moldes e de escoramentos, de início e término de cada serviço especificado, tempo de paradas obrigatórias e motivos que as ocasionaram, etc.

A fiscalização, por ocasião de suas visitas às obras, o referido Diário será exibido. Esse será visado pelo fiscal que nele fará anotações das observações julgadas necessárias.

Durante a visita a fiscalização tomará conhecimento e responderá todas as anotações feitas pelo empreiteiro no diário de Obras, visando todas as folhas preenchidas; destacará e manterá em seu poder a primeira via das referidas folhas.

EMOLUMENTOS:

O Empreiteiro é obrigado a obter, à sua custa, todas as licenças, prorrogações de licenças e franquias necessárias, pagando os emolumentos prescritos em lei, observando todas as leis, regulamentos e posturas, referentes às obras e segurança pública.

Cabem a empreiteira todas as providências que se fizerem necessárias junto às repartições públicas, de previdência e organizações concessionárias de serviços públicos, obrigando-se ao cumprimento de quaisquer formalidades exigidas.

Será responsável também pelo pagamento das multas, por ventura impostas pelas autoridades, inclusive as que por imposição legal, venham a recair sobre a Empreiteira, uma vez digam respeito à obra e sua execução.

Cabe à Empreiteira providenciar junto às concessionárias públicas a ligação definitiva de energia elétrica, água e esgoto de modo a estarem concluídas no término da obra.

Havendo extensão de rede a Empreiteira deverá, no início da obra, providenciar e encaminhar a Empreiteira o orçamento da concessionária para execução dos serviços.

DA FISCALIZAÇÃO:

A **CONTRATANTE** assiste o direito de fiscalizar a construção como melhor lhe aprouver, através de seus **TÉCNICOS**, que por ocasião da visita à obra, apresentarão se exigido, suas credenciais.

Fica estabelecido que as ordens de serviço, intimações ou reclamações, serão dadas por escrito e em impresso próprio, devendo ser prontamente atendidas pelo Empreiteiro.

Não será aceita pela **CONTRATANTE** qualquer reclamação do Empreiteiro que tenha fundamento em ordens verbais.

À fiscalização fica assegurada o direito de ordenar o refazimento parcial ou total dos serviços que, a seu juízo, apresentem defeitos essenciais em sua execução, bem como na aplicação de materiais fora das especificações, aplicando, se necessário, outras penalidades previstas em contrato.

O Empreiteiro é obrigado a **RETIRAR**, num prazo máximo de 48 horas, após o recebimento da ordem de serviço correspondente, qualquer empregado, tarefeiro ou sub-empreiteiro, mestre ou subordinado seu, que, a critério da Fiscalização, venha a demonstrar incapacidade técnica, ou criar embaraços à sua ação.

O empreiteiro se obriga a providenciar, durante a execução dos serviços, fácil acesso a qualquer ponto da obra, a fim de facilitar o trabalho de seus **TÉCNICOS**, sem risco nem dificuldades.

É vedado à Fiscalização dar ordens verbais ao encarregado e aos operários; estas deverão ser transmitidas, por escrito, ao Empreiteiro, ou a seu auxiliar credenciado.

O fato da existência da Fiscalização não diminui, em coisa alguma, a responsabilidade integral, única e exclusiva do Empreiteiro para a obra contratada, nos termos do Código Civil Brasileiro.

DOS SERVIÇOS:

O Empreiteiro não poderá sub-empreitar em seu todas as obras e serviços contratados, podendo, contudo, fazê-lo parcialmente, para cada serviço, desde que mantenha a sua responsabilidade direta junto a Empreiteira.

A Empreiteira se reserva o direito de contratar quaisquer serviços ou instalações especializadas, não incluídas no contrato de empreitada, sem que ao Empreiteiro caiba qualquer pagamento adicional.

Todas as ordens expedidas por escrito ao auxiliar credenciado da obra e relativas à mesma serão consideradas como se fossem feitas diretamente ao Empreiteiro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VAZANTE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

VIGILÂNCIA

Será mantido, pelo Empreiteiro, um perfeito e ininterrupto serviço de vigilância no recinto da obra, cabendo-lhe toda a responsabilidade por qualquer dano decorrente da negligência nesse serviço, ficando o Empreiteiro responsável pela vigilância do prédio, até o recebimento final pelo fiscal municipal, quando emitirá o termo de recebimento final da obra.

ACRÉSCIMOS E MODIFICAÇÕES:

Qualquer acréscimo, redução ou modificação, só poderá ser executada com prévia autorização escrita da CONTRATANTE.

Serão considerados serviços extras aqueles não previstos em projeto e em orçamento e cuja necessidade de execução é reconhecidamente comprovada e aceita pela Fiscalização; os preços serão os vigentes em contrato.

DOS PAGAMENTOS:

O preço da obra, fixado no contrato de Empreitada, será pago ao Empreiteiro pela Empreitadora, parceladamente de acordo com os cronogramas físicos e financeiros, cuja verificação far-se-á pela Empreitadora através de técnicos, a seu serviço, com intervalos mínimos de 30 dias, diante da disponibilidade dos recursos disponíveis.

Somente serão pagas parcelas completas de serviço, de acordo com os cronogramas físicos e financeiros.

A garantia de cumprimento de obrigações contratuais será estabelecida no Edital e Contrato.

A primeira parcela só será liberada após a emissão do alvará de licença para construção, da matrícula da obra no INSS, bem como a apresentação da Anotação de Responsabilidade Técnica da obra devidamente quitada.

DAS ETAPAS DE SERVIÇOS:

1. Serviços Preliminares:

- 1.1.A placa da obra obedecerá às dimensões e modelos padrões da prefeitura municipal, cabendo a empreiteira as suas custas a instalação da placa de identificação empresa, bem como o responsável técnico, em chapa galvanizada com dimensões 4,00 x 2,00 m, afixadas em estrutura metálica e com suporte de eucalipto, pintada com tinta automotiva frente e verso com fundo anticorrosivo. Indicando todos os dados do objeto contratado, no final da obra essa placa deverá ser devolvida para prefeitura.
- 1.2.A Ligação de água, esgoto e energia no local de execução do empreendimento será conforme padrões e cavaletes das concessionárias locais, a energia deverá ser bifásica.
- 1.3.Mobilização e logística de ferramentas e funcionários para o canteiro de obras a uma distância de aproximadamente 32 km, incluso a desmobilização dos mesmos no término da obra.
- 1.4.Demolição manual de concreto simples, pilares, vigas, pisos, meio-fio, caixas, o material deverá ser retirado da obra.
- 1.5.Retirada de conjunto de marcos, portas, alisares e demais peças de esquadrias, o material deverá ser retirado da obra.
- 1.6.Retirada completa de tubos, conexões, cabos caixas e matérias elétricos e hidráulicos que não serão utilizados na obra, inclusive o afastamento do local da obra.
- 1.7.Será retirada os tubos de ferro dos mastros de pátio de bandeira existentes, deverá ser retirado com cuidado, pois os tubos serão reaproveitados
- 1.8.Assentamento de tubos os tubos de ferro dos mastros de pátio de bandeira. A escavação para assentamento será de 1,00m de profundidade, o mastro deverá ser apumado e posteriormente concretado com Concreto FCK 15mpa.
- 1.9.Fornecimento e assentamento de tubos de ferro dos mastros de pátio de bandeira, tubo em ferro galvanizado 2". A escavação para assentamento será de 1,00m de profundidade, o mastro deverá ser apumado e posteriormente concretado com Concreto FCK 15mpa.

2. Movimento de Terra

2.1.Estaca escavada Ø25cm (Perfuração, Concreto e Aço)

Foram estimadas fundações com estacas do Tipo escavadas, que deverão ser reavaliadas caso a caso após a escolha de cada terreno, assim como seus diâmetros, profundidades e quantidades de acordo com o Projeto de Fundações apresentado, compreendendo os itens abaixo:

- Mobilização de equipamentos
- Perfuração e Concretagem de estacas Ø25cm.
- Concreto Usinado FCK 15mpa, conforme projeto.
- Armadura em aço CA-50A, com 20kg de aço por m³.

A concretagem de fundações somente poderá ser efetuada após a conferência efetuada pela FISCALIZAÇÃO, e seguir NBR 6122.

Na concretagem dever-se-á adotar cuidados para que não haja segregação dos materiais, ou mistura com terra.

Caso seja verificada alguma excentricidade no estaqueamento depois de executado, estas serão objeto de estudo dos projetistas de cálculo estrutural e de fundações, à custa da CONTRATADA, sendo que qualquer alteração do estaqueamento, bem como dos blocos e cintas ficarão a cargo da mesma.

A armação será em aço CA-50 Ø 5,0 a 12,5mm – fornecimento, corte, dobra e colocação. Deverão ser utilizadas armadura CA-50 e CA-60, nas bitolas e dimensões conforme projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

3. Infraestrutura

3.1. Embasamento, Vigas Baldramas e pescoço dos pilares

- 3.1.1. Escavação das vigas baldramas deverá ser realizado seguindo o projeto arquitetônico obedecendo as dimensões mínimas de 20 cm de largura por 30 cm de altura, as escavações deverão ser realizadas observando o alinhamento e os esquadros da construção.
- 3.1.2. A vala deverá ser regularizada e compactada em seu subleito.
- 3.1.3. Será executado lastro de concreto magro nos fundos das vigas baldramas com espessura mínima de 3 cm, FCK= 10MPa, anteriormente a execução do concreto de fundação. Evitando qualquer contato com a terra natural.
- 3.1.4. As formas de fundação poderão ser de tábuas cedrinho ou madeirite, desde que cumpram as exigências do projeto, evitando as flechas no corpo das estruturas.
- 3.1.5. A armação será em aço CA-50 Ø 5,0 a 12,5mm – fornecimento, corte, dobra e colocação. Deverão ser utilizadas armadura CA-50 e CA-60, nas bitolas e dimensões conforme normas técnicas.
- 3.1.6. Fornecimento e lançamento de concreto estrutural FCK= 20MPa, com utilização de brita 01 e 02, a critério da fiscalização poderá ser solicitado novo traço do concreto.
- 3.1.7. O lançamento do concreto deverá ser aplicado nas fundações e vibrado com equipamento vibrador.
É proibido o uso de canaletas ou blocos de concreto para a execução das Vigas Baldramas.

4. Superestruturas

4.1. Concreto armado para pilares

A presente obra deverá ser executada em estrutura moldada in loco em concreto armado, devendo a CONTRATADA atender as seguintes características:

- Execução de pilares, vigas e lajes, em estrutura de concreto com FCK= 20MPa a 25 MPA, conforme Projetos a serem dimensionados;
- Deverão ser seguidas todas as indicações de dimensionamento dos elementos estruturais indicados pelo Projeto Básico de Arquitetura, quaisquer alterações propostas pela CONTRATADA serão analisadas pela FISCALIZAÇÃO e aceitas somente quando necessárias para o perfeito funcionamento estrutural da edificação;

- 4.1.1. As formas deverão ser fornecidas e montadas por profissional qualificado atendendo sempre as dimensões dos pilares previsto no projeto estrutural, podendo estas ter variações de dimensões conforme projeto de estruturas.
- 4.1.2. O aço a ser utilizado será cortado e dobrado conforme descrição do projeto estrutural, as armações deverão ser executadas sem alterações do projeto apresentado. A armação será em aço CA-50 Ø 5,0 a 12,5mm – fornecimento, corte, dobra e colocação. Deverão ser utilizadas armadura CA-50 e CA-60, nas bitolas e dimensões conforme normas técnicas.
- 4.1.3. O concreto estrutural com 20Mpa deverá ser lançado nas estruturas simultaneamente deve ocorrer a sua vibração, as formas deverão suportar a tensão do concreto, uma vez que os pilares deverão ser vibrados para diminuir os índices de vazios do material.
- 4.1.4. Lançamento e Aplicação de concreto nas estruturas, ressaltando que o concreto deverá ser vibrado constantemente.

5. Paredes:

5.1. Alvenaria de Vedação

Todas as alvenarias serão executadas conforme indicados em projetos, com paredes de 1/2 vez, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:7, com juntas de 1 mm.

As alvenarias serão executadas junto com as estruturas de concreto (pilares e vigas).

Serão utilizados tijolos cerâmicos, de primeira qualidade com ranhuras, fabricados segundo a NBR 7171 e ensaiados segundo a NBR 6461, e ou sucessoras nas dimensões de 12x19x19cm, assentados de ½ vez.

Os tijolos devem ser molhados até a saturação na ocasião do emprego e assentes com regularidade, executando-se fiadas perfeitamente niveladas, apuradas e alinhadas, de modo a evitar revestimentos com excessiva espessura.

Os pontos principais a cuidar na execução das alvenarias são: prumo, alinhamento, nivelamento, extremidades e ângulos.

O local de trabalho das alvenarias deve permanecer sempre limpo.

Nos cantos vivos, verticais e ou horizontais de todas as alvenarias e ou estruturas a serem revestidas, deverão ser instaladas cantoneiras galvanizadas, sendo que as verticais com altura igual ao pé direito do compartimento, e as horizontais a critério da FISCALIZAÇÃO.

Não será necessário a execução de encunhamentos, pois a estrutura de concreto será moldada in loco. Caso existam a necessidade de encunhar alguma parede, serão executados com argamassa expansiva, adicionada com pedrisco ou areia grossa, após a cura da argamassa de assentamento da alvenaria, em torno de 5 dias.

As paredes livres (platibandas, muretas, parapeitos, guarda-corpos, divisões internas), que não chega à estrutura, levarão no respaldo, uma cinta de concreto armado de 12x10cm ou 12x20cm amarrando pilaretes de concreto armado que serão executados nos arremates (pontas), distantes de no máximo 2,5m sendo estas cintas e pilaretes executados com concreto fck \geq 20 Mpa.

- 5.1.1. Alvenaria de tijolo cerâmico furado d = 9x19x29 cm, a revestir, preparo de argamassa em betoneira ou manual desde que a argamassa seja de materiais de boa qualidade e apresente homogeneidade em sua mistura.

Alvenaria - As alvenarias serão executadas junto com as estruturas de concreto (pilares e vigas).

6. Esquadrias:

6.1. Porta de Madeira e Vidro

- 6.1.1. Fornecimento e colocação de régua de alisares de espessura de 1 cm e largura de 7 cm, liso, sem acabamento. Peça de madeira de lei, assentado com pregos.
- 6.1.2. Portal em marco em madeira de lei, completo, largura de 14cm e vão de 80x210cm, fornecimento e assentamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

- 6.1.3. Folha de porta de madeira maciça lisa, com dimensões de 80x210cm, com espessura de 3,5cm, inclusive o fornecimento e a colocação de dobradiças, maçanetas, fechaduras.
- 6.1.4. Porta de madeira compensada lisa para pintura, semi-oca, 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso portal, alisares, dobradiças, maçanetas, fechaduras, barra de apoio e chapa de aço - fornecimento e instalação.
- 6.1.5. Porta de madeira compensada lisa para pintura, semi-oca, 70x210cm, espessura de 3,5cm, incluso portal, alisares, dobradiças, maçanetas, fechaduras, barra de apoio e chapa de aço - fornecimento e instalação.

6.2. Portões Metálicos

- 6.2.1. Portão de aço completamente fechado, de chapa dobrada e estruturas de aço, de abrir, com tranca e furo para cadeado, altura mínima de 2,20m.
- 6.2.2. Portão de gradis de aço (modelo Gerdau) de abrir, malha de 5x20cm, com arame 4.3mm e com toda a estrutura para funcionamento inclusive trilhos e roldanas, com altura mínima de 1,90m e largura 1,00m. Deverá ter estrutura para cadeado.
- 6.2.3. Assentamento de gradis de aço (modelo Gerdau), malha de 5x20cm, com arame 4.3mm e estruturas, com altura de 2,30m.

Em todo o perímetro de fechamento, conforme indicado em projeto, será instalado gradis de aço em malha de 5x20cm, com arame 4.3mm e estruturas de aço galvanizado com altura mínima de 2,20m. Todo gradil será fixado sobre alvenaria através de chumbadores. Os gradis e portões receberão pintura óleo/esmalte, em cor a ser definida pela FISCALIZAÇÃO.

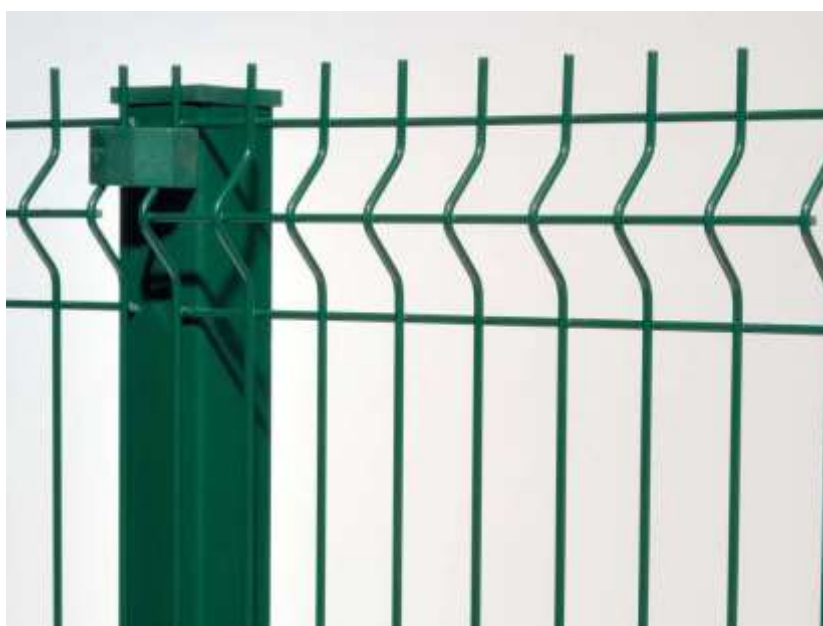


Imagem Ilustrativa – Modelo do Gradil

- 6.2.4. Fornecimento e assentamento de vidro comum liso incolor, conforme os existentes, com e=4mm.

O fornecimento das esquadrias compreende todos os materiais e pertences a serem instalados e seu perfeito funcionamento, inclusive todas as ferragens necessárias, todos de qualidade extra e com acessórios e demais peças indicadas pelos fabricantes.

Todos os trabalhos de serralheria, quais sejam: portas, janelas, caixilhos, gradis, grades, etc., serão executados com precisão de cortes e ajustes e de acordo com os respectivos desenhos de arquitetura e de fabricação e com as normas da **ABNT** no que couber.

Todo o material a ser empregado deverá ser novo e de boa qualidade e sem defeito de fabricação, ou falhas de laminação, e deverá satisfazer rigorosamente as normas especificações e métodos recomendados pela **ABNT**.

Todos os quadros fixos ou móveis serão perfeitamente esquadriados ou limados, de modo a desaparecerem as rebarbas e saliências da solda. A estrutura da esquadria deverá ser rígida e perfeita.

As folgas verticais e horizontais deverão ser as mínimas necessárias ao perfeito funcionamento da esquadria, e deverão ser uniformes em todas as esquadrias.

Os perfis deverão ser compatíveis com as dimensões dos vãos e com a função da esquadria objetivando rigidez do conjunto, durabilidade e menor necessidade de manutenções.

7. Cobertura:

7.1. Telhamento com telha de fibrocimento, ondulada, e=6mm, inclusive telhas de emboque e telha de cumeeira. Após a execução do telhado a **CONTATADA** deverá se responsabilizar por eventuais goteiras ou telhas trincadas as quais deverão ser substituídas e as goteiras deverão ser retiradas.

7.2. Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado em telhas de fibrocimento, incluindo todas as peças necessárias, vigas, tesouras, caibros, terças, fechamentos e etc, todas as peças com pintura em esmalte sintético sobre fundo anticorrosivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VAZANTE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

7.3. Rufo e contra-rufo em chapa de ferro galvanizada nº 24 (0,65mm) e desenvolvimentos de 33cm; a chapa deve ter espessura uniforme, galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas.

Pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas.

Solda de liga de chumbo e estanho, na proporção de 50:50 ou silicone para uso externo.

As chapas devem estar isentas de ferrugem e suas dobras isentas de fissuras.

7.4. Manutenção e Revisão geral de telhados existentes, com troca de telhas de fibrocimento, assentamento de cumeeiras com telhas cerâmicas, troca de telhas quebradas, encaixamento e emboques. A CONTRATADA deverá se responsabilizar por eventuais goteiras ou telhas trincadas as quais deverão ser substituídas e as goteiras deverão ser retiradas.

8. Revestimento de Paredes

Chapisco - O chapisco sobre alvenarias e ou concretos, etc., consiste na aplicação de uma camada irregular e descontínua de argamassa forte sobre estas superfícies, com a finalidade de se obter maior aderência para os posteriores revestimentos.

As superfícies a serem chapiscadas deverão estar perfeitamente limpas e molhadas.

Para chapisco em superfícies muito lisas e em superfícies de EPS adicionar cola tipo resina sintética, de alto desempenho, que proporciona excelente aderência das argamassas, conforme recomendações do fabricante.

O chapisco deverá ser fartamente molhado após a pega para proceder-se a cura.

Reboco - O reboco ou massa paulista também denominada reboco paulista, reboco de tijolos ou emboço desempenado será constituído, por uma camada única de argamassa, sarrafeada com régua e alisado com desempenadeira de madeira e posteriormente alisado com feltro ou borracha esponjosa.

As areias utilizadas nas argamassas deverão apresentar uma granulometria média uniforme e não apresentarem presença de saibro ou impurezas. Deverão ser utilizadas areias finas e médias com o objetivo de se obter boas características do acabamento e se evitar o consumo exagerado de massa corrida.

Os traços das argamassas para a execução do reboco serão:

Revestimento interno: cimento, cal em pó, areia fina e média lavada peneirada em partes iguais 1:2:8.

Revestimento externo: cimento, cal em pó, areia fina e média lavada peneirada em partes iguais 1:2:6.

Antes da execução de qualquer tipo de revestimento deverá ser verificado se a superfície está em perfeitas condições de recebê-lo. As superfícies inadequadas deverão ser lavadas com água e escova, ou tratamento similar para a retirada dos elementos nocivos ao futuro revestimento, quais sejam: gorduras, vestígios orgânicos, etc.

Será feita uma cuidadosa inspeção visual da superfície para garantir que a aderência do novo revestimento seja perfeita.

Os parâmetros acabados devem apresentar-se perfeitamente planos, alinhados e nivelados com as arestas vivas, sem sinais de emendas ou retoques.

Não será admitida a utilização de cal virgem ou saibro nas argamassas de revestimento.

8.1. Chapisco de aderência em paredes internas e externas, traço 1:5, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente. O chapisco deve ser aplicado nas alvenarias somente após serem molhadas lavando assim as sujeiras acumuladas em suas superfícies, após ser aplicado o mesmo deverá ser molhado pelo menos mais duas vezes num intervalo mínimo de cinco horas após a primeira aplicação.

8.2. Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:5, com aditivo de ligação, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. É obrigatório o uso de aditivo impermeabilizante na massa única. (exemplo Vedalit, Liga10 e similares)

9. Pavimentação

9.1. Aplicação de Cera em piso natado com escovão. Deverá se aspirado o piso e limpo com uma vassoura ou um esfregão. Remova todo o pó e os detritos da área e deverá ser colocado um calçado limpo para não sujar o chão.

Deverá ser utilizado equipamentos de segurança, pois os produtos químicos na solução podem ser perigosos para a pele ou criar fumos tóxicos, proteja-se com luvas, mangas longas e calças. Utilize óculos e uma máscara para trabalhos extensos ou em áreas mal ventiladas.

Utilize um esfregão para aplicar a cera de um lado ao outro do piso. Esse produto deixa o piso escorregadio, por isso deverá ser planejado a rota com antecedência para não precisar caminhar sobre ele. Esfregue o piso de modo uniforme e permita que o produto assente por 5 a 10 minutos, mas não deixe que ele seque.

Tente agitar o acabamento com o esfregão conforme aplica o removedor. Caso esteja removendo o acabamento de um piso grande, avance em seções pequenas para que o produto não seque.

Utilize uma enceradeira para aplicar a cera. Para trabalhos grandes, uma enceradeira rotatória é recomendada, pois ela fará um serviço completo. Utilize o disco de remoção de acabamento na máquina.

9.2. Regularização de piso/base em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), espessura 3,0cm, preparo manual

9.3. Piso cimentado alisado, desempenado e pigmentado, com juntas de dilatação com no máximo de 2x2m, e = 8 cm, fck = 30 mpa, inclusive aterro com terra pura, regularização adotando os níveis necessários e a compactação com soquete. A rampa de acessibilidade deverá ser executada juntamente com esse concreto respeitando a NBR 9050.

9.4. Passeio em piso cimentado alisado, desempenado e pigmentado, com juntas plásticas, e = 6 cm, fck = 30 mpa, inclusive aterro com terra pura, regularização adotando os níveis necessários e a compactação com soquete.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

10. Pintura

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinadas.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner em caso de superfícies metálicas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a elas destinadas.

Após a aplicação, um reboco ou emboço será considerado curado, isto é, em condições de receber pintura após um período mínimo de 30 dias, sendo que o tempo ideal situa-se entre 45 e 90 dias.

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.), ou em outras superfícies com outro tipo de pintura ou concreto aparente.

Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços de pintura.

Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Da linha PREMIUM/PRIMMER. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe a FISCALIZAÇÃO decidir sobre as mesmas. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas, lacradas de fábrica.

Para todos os tipos de pintura indicados a seguir, exceto se houverem recomendações particulares em contrário ou do fabricante, serão aplicadas tintas de base, selador ou fundo próprio em 1 ou 2 demãos, ou tantas quanto necessárias para obter-se a perfeita cobertura das superfícies e completa uniformização de tons e texturas.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

A pintura com esmalte sintético em esquadrias metálicas, tubulações aparentes, etc. será executada sobre base anticorrosiva do tipo especificado para cada material.

O reboco não poderá conter umidade interna, proveniente de má cura, tubulações furadas, infiltrações por superfícies adjacentes não protegidas, etc.

O reboco em desagregação deverá ser removido e aplicado novo reboco.

Manchas de gordura deverão ser eliminadas com uma solução de detergente e água, bem como mofos com uma solução de cândida e água, enxaguar e deixar secar.

Os solventes a serem utilizados deverão ser: Thinner das marcas Brasthinner ou Thinner Paulista, aguarrás das marcas Brasraz ou Audiraz, ou os solventes específicos recomendados pelas fabricantes das tintas abaixo indicadas.

Superfícies ásperas deverão ser lixadas para obter bom acabamento.

Nos locais onde houve o branqueamento da superfície, deverá ser removida a pintura antiga, e efetuada nova pintura.

Para repintura, se o local a repintar estiver em bom estado, escovar a superfície inteira e depois pintar normalmente com uma ou mais demãos até uniformizar a textura.

Se a pintura existente estiver brilhante, lixar a superfície inteira até eliminar o brilho, remover o pó com pano úmido e após a secagem da superfície aplicar uma ou mais demãos de acabamento até atingir estado de nova.

Deverão ser retiradas e lixadas antes de qualquer tipo de pintura as rebarbas de solda, de galvanização, etc.

10.1. Preparação para pintura em paredes, pva/acrílica com fundo selador. O selador deverá ser de primeira linha e apresentado para Fiscalização anteriormente a sua aplicação, caso este seja reprovado a Contratada deverá apresentar uma segunda opção do produto com qualidade superior.

Efetuar a lixação do reboco com lixa para reboco grana 80, 60 ou 30, conforme o caso, para eliminar partes soltas e grãos salientes.

Partes soltas ou crostas de qualquer espécie devem ser eliminadas com espátula.

Aplicar uma demão de selador PVA incolor ref.: Coral ou Suvinil, similar e equivalente, bem diluído, aguardar a secagem para efetuar a pintura final de acabamento observando-se o intervalo de secagem recomendados pela fabricante.

10.2. Pintura acrílica, em tetos, 2 demãos sem massa corrida, exclusive fundo selador.

Todas as paredes internas e externas em alvenarias, receberão fundo selador e pintura acrílica conforme cores indicadas pela FISCALIZAÇÃO, sem massa corrida.

Utilizar Tinta Acrílica, resistente a lavagem, alcalinidade, maresia e intempéries. Da linha PREMIUM/PRIMMER.

O produto deverá ser apresentado para uso, bastando ser dissolvido antes da aplicação. Após a diluição da tinta, a mesma deverá apresentar-se perfeitamente homogênea.

Inicialmente proceder a limpeza conforme descrição anterior.

Efetuar a lixação do reboco com lixa para reboco grana 80, 60 ou 30, conforme o caso, para eliminar partes soltas e grãos salientes.

Partes soltas ou crostas de qualquer espécie devem ser eliminadas com espátula.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

- Após a aplicação do fundo preparador, aguardar o intervalo necessário segundo recomendações do fabricante e efetuar a pintura final de acabamento com tinta 100% acrílica, em duas ou mais demãos bem ralas para que o acabamento seja liso e não do tipo casca de laranja, as demãos serão aplicadas em número suficiente para atingir o acabamento e cobertura perfeitos.
- 10.3. Pintura látex pva, em paredes, 2 demãos sem massa corrida, exclusive fundo selador. (interna)
- 10.4. Pintura acrílica, em paredes, 2 demãos sem massa corrida, exclusive fundo selador. Todas as tintas deverão ser de boa qualidade e apresentada a Fiscalização para que esta aprove o uso do material, em caso de recusa a contratada apresentará um novo produto de qualidade superior. (externa)
- 10.5. Pintura acrílica, em paredes, 2 demãos sem massa corrida, exclusive fundo selador. Todas as tintas deverão ser de boa qualidade e apresentada a Fiscalização para que esta aprove o uso do material, em caso de recusa a contratada apresentará um novo produto de qualidade superior. (muros e muretas)
- 10.6. Pintura acrílica sobre pisos cimentados
Primeiramente deve-se realizar a lavagem da superfície com água e sabão neutro, aguardar a secagem para aplicar a pintura para piso. Tinta altamente resistente, com excelente cobertura.
Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Da linha PREMIUM/PRIMMER. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe a FISCALIZAÇÃO decidir sobre as mesmas.
- 10.7. Pintura óleo/esmalte, 2 demãos em esquadrias de ferro (portões e grades)
Nas esquadrias de ferro, prever antes da pintura, o lixamento e aplicação de fundo tipo zarcão.
As superfícies deverão estar isentas de umidade, pó, gorduras, óleos, etc.
Após o preparo da superfície o passo seguinte é selar o substrato, que deve ser feito com tinta de fundo, ou seja, Fundo a Óleo ref.: Suvinil ou Coral, similar e equivalente indicada para preparação de superfícies metálicas.
Pintar com umidade relativa do ar inferior a 85%, temperatura superior a 10°C e inferior a 40°C. Mexer bem a tinta de acabamento antes e durante a aplicação, com uma ripa ou espátula limpa.
Não se deve usar qualquer tipo de pincel ao trabalhar com tintas esmalte. Para obter os melhores resultados, selecione um pincel com o tipo certo de filamento e a rigidez necessária para a tinta a ser usada.
Retoque a tinta gasta com cuidado. Ao reaplicar a tinta esmalte em áreas gastas e descoloridas, passe uma camada fina por vez. Aplique a nova camada cuidadosamente para ter a certeza de que a superfície permanece uniforme.
Use um primer sempre que possível antes de trabalhar com a tinta esmalte. Sem essa base, a tinta fica mais propensa a escorrer, rachar e descascar.
- 10.8. Pintura preservativa para madeira, incluindo selador anteriormente a pintura, com no mínimo 2 demãos, com verniz imunizante. (peças de madeira e portas)

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinadas.

Devera ser feita a retirada de todos espelhos, réguas e demais componentes assentados nas paredes e logo após pintura a sua recolocação.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner em caso de superfícies metálicas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a elas destinadas.

Após a aplicação, um reboco ou emboço será considerado curado, isto é, em condições de receber pintura após um período mínimo de 30 dias, sendo que o tempo ideal situa-se entre 45 e 90 dias.

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.), ou em outras superfícies com outro tipo de pintura ou concreto aparente.

Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços de pintura.

Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe a **FISCALIZAÇÃO** decidir sobre as mesmas. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas, lacradas de fábrica.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

A pintura com esmalte sintético em esquadrias metálicas, tubulações aparentes, etc. será executada sobre base anticorrosiva do tipo especificado para cada material.

O reboco não poderá conter umidade interna, proveniente de má cura, tubulações furadas, infiltrações por superfícies adjacentes não protegidas, etc.

O reboco em desagregação deverá ser removido e aplicado novo reboco.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

Manchas de gordura deverão ser eliminadas com uma solução de detergente e água, bem como mofos com uma solução de cândida e água, enxaguar e deixar secar.

Superfícies ásperas deverão ser lixadas para obter bom acabamento.

Nos locais onde houve o branqueamento da superfície, deverá ser removida a pintura antiga, e efetuada nova pintura.

Para repintura, se o local a repintar estiver em bom estado, escovar a superfície inteira e depois pintar normalmente com uma ou mais demãos até uniformizar a textura.

Se a pintura existente estiver brilhante, lixar a superfície inteira até eliminar o brilho, remover o pó com pano úmido e após a secagem da superfície aplicar uma ou mais demãos de acabamento até atingir estado de nova.

Deverão ser retiradas e lixadas antes de qualquer tipo de pintura as rebarbas de solda, de galvanização, etc.

As tintas deverão chegar à obra acondicionada nas latas original e com os respectivos rótulos perfeitos, não deverão apresentar granulações.

Nas pinturas a óleo, ou esmalte, serão obrigatoriamente empregadas tintas preparadas, sem adições de espécie alguma e de marcas de qualidade comprovada.

As massas e bases serão do tipo apropriado ao gênero de pintura a ser feito e deverão ser de marca de qualidade comprovada.

Para pinturas de tetos e paredes internas e para paredes externas, poderão igualmente ser adotadas cores escolhidas pela **CONTRATANTE**.

11. Instalações Elétricas:

Na execução da obra caberá à Contratada fornecer os materiais e/ou mão de obra de todas as ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços, de acordo com as normas brasileiras ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, e outras normas aplicáveis seguindo fielmente as indicações e detalhes do projeto.

A execução das instalações elétricas deverá ser feita por profissionais devidamente habilitados e exclusivamente com materiais de primeira qualidade, de modo que sejam garantidas as melhores condições possíveis de utilização, eficiência e durabilidade.

11.1. Quadro de Distribuição de Luz e Força (QDLF)

11.1.1. Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação.

11.1.2. Disjuntor monopolar termomagnético 5Ka, de 16A 32A.

11.1.3. Disjuntor monopolar termomagnético 105Ka, de 25A 50A

11.2. Rede de distribuição

11.2.1. Luminária tubular continua para lâmpada de led tubular 2 x 18w, completa.

11.2.2. Lâmpada led tubular 18W (equivalente a 40W)

11.2.3. Luminária tipo arandela, para área externa, com proteção para chuva, com lâmpada de LED 18W (equivalente a 40W).

11.2.4. Refletor de LED de 200W para uso externo, completo, com proteção contra chuva, fornecimento e instalação.

11.2.5. Relé fotoelétrico 220v, 1800 VA com base.

11.2.6. Caixa retangular 4" x 2" alta, aço esmaltado, instalada em parede - fornecimento e instalação.

11.2.7. Caixa elétrica para canaleta em PVC para instalação aparente, com dimensões 110x56x36,5mm.

11.2.8. Placa (espelho) para caixa, 2" x 4".

11.2.9. Canaleta em PVC para instalação elétrica aparente, inclusive conexões, dimensões 50x20mm.

11.2.10. Interruptor simples (1 módulo) com interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.

11.2.11. Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.

11.2.12. Tomada de embutir (1 módulo), 2p+t, 10a a 25a, tomada simples, de ar condicionado e de chuveiro, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação.

11.2.13. Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.

11.2.14. Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.

11.3. Aterramento

Fornecimento e instalação de hastes para aterramento, Cobreadas, de 5/8" com comprimento de 2,40m de alta camada, com conectores.

Durante o momento da instalação em si, é muito importante evitar bater diretamente com a marreta sobre a haste cobreada durante sua fixação. Deverá ser utilizado apoio para a haste. O uso dessa ferramenta de impacto sem o auxílio de um apoio danificará a cabeça da haste, impedindo a colocação do conector ou a sua substituição. Também provocará a retirada da camada de cobre que reveste a haste. Com o tempo, a remoção dessa superfície pode levar à oxidação e prejudicar a conexão com os cabos.

11.3.1. Aterramento completo, com hastes copperweld 5/8" x 2,40 m.

11.3.2. Cordoalha de cobre nu, inclusive isoladores - 16,00 mm² - fornecimento e instalação.

11.4. Equipamentos

11.4.1. Fornecimento e instalação de ar condicionado, split, de 9.000 btus, 220v, completo.

11.5. Entrada de Energia

11.5.1. Caixa para medidor bifásico, com visor para via pública dim. 55 x 60 x 25 cm, lvp. m. in. 200a, conforme padrões cemig tipo cm-3

11.5.2. Cabo de cobre flexível isolado, 8 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VAZANTE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

Observação: A rede e todos os equipamentos deverão ser entregues testados e em perfeito funcionamento, sendo de inteira responsabilidade da empreiteira quaisquer intervenções que venha ser necessária para este perfeito funcionamento.

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica.

Toda instalação deverá ser entregue testada, ficando a empreiteira responsável pelo pagamento das taxas e demais despesas decorrentes de sua ligação à rede pública.

12. Instalações Dados e Vozes:

- 12.1. Canaleta em PVC para instalação elétrica aparente, inclusive conexões, dimensões 50x20mm.
- 12.2. Cabo telefonico ctp-apl-50, 10 pares - fornecimento e instalacao
- 12.3. Cabo utp 4 pares categoria 6 com revestimento externo não propagante a chama
- 12.4. Cabo coaxial rg-59-75 ohms
- 12.5. Caixa de passagem para telefone 10x10x5cm fornecimento e instalacao
- 12.6. Caixa de passagem para rede 10x10x5cm fornecimento e instalacao
- 12.7. Caixa de passagem para tv 10x10x5cm (sobrepôr) fornecimento e instalacao
- 12.8. Kit de cameras de segurança *1 dvr stand alone 08 canais mhdx- 1008 multi hd Compatível com 5 tecnologias: HDCVI + HDTVI 2.0 + AHD-M/H, analógica + IP Visualização em 1080p Gravação de todos os canais em 1080N ou 720p Saídas de vídeo VGA, HDMI e BNC Reprodução em tempo real, detecção de movimento e busca avançada Compatibilidade com Onvif Perfil S Suporta 1 HD SATA de até 10 TB Edição de áudio e vídeo Modo NVR – Transforma todos os canais BNC em IP Função BNC + IP – Adiciona câmeras IP ao DVR
IPv6 *1FONTE DE ALIMENTAÇÃO XFM 1205 3A METÁLICA *1 HD 2000GB SATA 64MB WD PUPLE
*200 M CABO COAXIAL 4.00MM FLEXIVEL *1 QUADRO DE COMANDO - EM AÇO PARA INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETRICOS E ELETRÔNICOS, VEDADA POR BORRACHA NA FLANGE E PORTA, PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ *2 REGUA DE TOMADAS 5 POSIÇÕES *50 M CABO ESSENTIAL CAT 5E U/UTP 4P 24AWG – CMX *5 CAIXA DE SOBREPÔR *5 CONECTOR P4 FEMEA *5 CONECTOR P4 MACHO *10 CONECTOR BNC. *5 M. CAMERAS INFRA 10M 3.6 MM HVD 1010D G3 MULTI HD. Resolução HD Lente Megapixel de 3.6 mm Alcance IR de 10 m Case plástico com Proteção anti-UV Proteção contra surtos de tensão Instalação Interna *INSTALAÇÃO COM TODO MATERIAL E CONFIGURAÇÕES
- 12.9. Quadro de distribuição para telefone n.3, 40x40x12cm em chapa metálica, de embutir, sem acessórios, padrão Telebrás, fornecimento e instalação.

13. Instalações Hidráulicas:

13.1. Tubulações e Conexões de PVC

- 13.1.1. Correção de vazamentos hidráulicos em paredes e tetos, com rasgo na alvenaria, enchimentos de argamassa e troca de tubos e conexões.
Em toda a execução das redes, as peças e as declividades deverão ser cuidadosamente determinadas para evitar entupimentos.
As tubulações deverão ser instaladas conforme instruções dos fabricantes e conforme a melhor técnica.

14. Instalações Sanitárias

14.1. Tubulação e Conexões de Pvc

- 14.1.1. Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, inclusive conexões e suportes, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.

Esgoto - A rede de esgoto será em tubos de PVC rígido, na cor branca, com diâmetro de até 100 mm, ligados por caixas de inspeção com tampa em concreto armado. A caixa de inspeção deverá seguir os detalhes de execução conforme projeto.

Em toda a execução dos esgotos, as peças e as declividades deverão ser cuidadosamente determinadas para evitar entupimentos.

As tubulações de esgoto deverão ser instaladas conforme instruções dos fabricantes e conforme a melhor técnica.

15. Louças e Metais:

15.1. Louças e Complementos

- 15.1.1. Assento plástico para vaso sanitário, modelo ao vaso sanitário, almofodado, com tampa.
- 15.1.2. Assentamento e chumbamento de lavatório de louça branca, incluso acessórios de fixação.
A **CONTRATADA** deverá testar o perfeito funcionamento do conjunto montado, com a devida aprovação da **FISCALIZAÇÃO**.
Todas as peças deverão ser examinadas antes do assentamento.
Os acessórios de ligação as redes de água serão rematados com canopla de acabamento cromado.
Tão logo sejam colocados, os materiais serão envoltos em papel e fita adesiva, a fim de protegê-las de respingos de tintas provenientes da pintura geral.

15.2. Metais

Metais - Os metais deverão ser de fabricação perfeita e cuidadoso acabamento. As peças não poderão apresentar defeitos de fundição ou usinagem. As peças móveis deverão ser perfeitamente adaptáveis às suas sedes, não sendo tolerados empenos, vazamentos e defeitos de polimento ou de acabamento.

A cromeação dos metais deverá ser perfeita, não sendo tolerado qualquer defeito na película de revestimento, especialmente falta de aderência com a superfície de base.

Todos os metais de aparelhos sanitários serão de metal cromado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

15.2.1. Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para lavatório, com acionador automático por toque.

Torneira com o acionamento através do toque e fechamento automático temporizado em aproximadamente 6 segundos, com arejador para evitar desperdício de água e respingos.



Imagem Ilustrativa – Modelo da Torneira

15.2.2. Torneira de bancada para pia de cozinha bica móvel em metal cromada 1/2".



Imagem Ilustrativa – Modelo da Torneira

15.2.3. Torneira para tanque em metal, cromado, 1/2".

15.2.4. Acabamento para válvula de descarga, completa, em plástico, com acionador por toque de pressão.

15.2.5. Registro de gaveta bruto d = 20 mm (3/4").

15.2.6. Sifão em metal cromado 1"x1.1/2" para lavatório e pia.

15.2.7. Sifão em metal cromado 1"x1.1/2" para tanque

16. Serviços Diversos:

16.1. Guia (meio-fio) concreto para proteção, moldada in loco em trecho reto com extrusora, 11,5 cm base x 22 cm altura. (Passeio/Jardim e Assentamento Gradis)

16.2. Fornecimento e plantio de grama esmeralda em placas, as plantas devem ser adubadas e mantidas até a entrega da obra.

16.3. Fornecimento e plantio e preparo de covas para arbustos ornamentais em geral, com fornecimento das mudas.

17. Serviços Finais

17.1. Limpeza final da Obra. Inclusive retirada de entulhos, e locação de caçambas. A obra deverá ser entregue totalmente limpa, assim como o terreno da edificação.

Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes da obra e de seus complementos, que serão removidos para o bota fora apropriado.

Em seguida será feita uma varredura geral da obra e de seus complementos com o emprego de serragem molhada, para evitar formação de poeira, começando-se pelos andares ou níveis superiores.



PREFEITURA MUNICIPAL DE V A Z A N T E

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ-18.278069/0001-47

Rua Osório Soares, 600, Bairro Independência – CEP 38780000

Posteriormente será feita uma limpeza prévia de todos os pisos, paredes, tetos, portas, janelas e vidros, divisórias, etc., com flanela umedecida ligeiramente em solução de sabão neutro e flanela seca, limpa, para retirada de toda poeira.

Far-se-á após, a lavagem e limpeza com retirada de manchas, respingos e sujeiras da seguinte maneira:

Soleiras de granito:

Utilizar água, sabão neutro e flanela seca limpa, para a retirada de respingos, utilizar espátula de plástico.

Paredes Pintadas, Vidros, divisórias:

Utilizar esponja embebida de solução de sabão neutro, em seguida flanela em água pura e depois flanela seca.

Pisos em cerâmica:

Limpeza conforme orientação dos fabricantes/executantes.

Após a impermeabilização utilizar produtos de limpeza e ceras recomendados pelos respectivos fabricantes dos produtos.

Não deverão ser usadas espátulas de metal na limpeza da obra, para se evitar arranhões.

EM HIPÓTESE ALGUMA SERÁ PERMITIDO A UTILIZAÇÃO DE ÁCIDO MURIÁTICO OU QUALQUER OUTRO TIPO DE ÁCIDO EM QUALQUER TIPO DE LIMPEZA, EXCETO NOS CASOS CITADOS ESPECIFICAMENTE NESTE MEMORIAL.

17.2. Fornecimento e instalação de Placas de alumínio fundido com denominação de cômodos, 20 x 5 cm, fixadas através de colagem.

17.3. Placa de identificação do prédio em ferro fundido, com dimensões de 3,50x1,50m, adesivada e instalada através de fixação por chumbadores, placa "padrão prefeitura". A contratada deverá procurar a Fiscalização para que está passe o modelo padrão das placas existentes nos prédios municipais.

17.4. Placa de inauguração em ferro fundido "padrão prefeitura". A contratada deverá procurar a Fiscalização para que está passe o modelo padrão das placas existentes nos prédios municipais.

- A planilha apresentada relaciona e quantifica os itens a serem executados ficando a empreiteira a responsabilidade de conferência dos mesmos para sua execução e concordância no ato da visita técnica.
- Com relação à execução dos serviços a fiscalização poderá interromper parte ou total do item em execução caso não venha a haver compatibilidade de execução ou por falta de qualidade.
- É de responsabilidade da CONTRATADA todo e qualquer tipo de mobilização, transporte de materiais e funcionários, assim como o descarte de todo material demolido com sua destinação correta.
- Os funcionários da contratada deverão usar todos os EPI's necessários para execução dos serviços contratados conforme NR 18.
- A Contratada deverá possuir um responsável técnico devidamente cadastrado nos conselhos CREA/CAU o máximo de tempo possível no acompanhamento da obra, a fiscalização exige este responsável no local para que sejam realizadas as observações e apontamentos sobre a execução dos serviços com profissionais devidamente capacitados.
- A Empresa CONTRATADA deverá manter seus funcionários devidamente legalizados pelas leis trabalhistas.

A fiscalização se fará vigilante quanto à execução dos serviços bem como a aplicação dos materiais, podendo a mesma recusar em parte e ou na totalidade os serviços e ou dos materiais, garantindo assim a qualidade da obra.

Todo e qualquer material ORIUNDO DA DEMOLIÇÃO deverá ser identificado e disponibilizado para o setor de fiscalização do departamento técnico, o qual poderá dispensá-lo.

Vazante/MG, Fevereiro de 2019.

CÉLIO SEBASTIÃO FRANCO

ENGº CIVIL CREA 1493/D-DF

SECRETARIO MUNICIPAL DE OBRAS